



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080476489

OIB:

14050704238

EUID:

HRSR.080476489

TVRTKA:

- 8 POSLOVNA ULAGANJA d.o.o. za usluge i trgovinu
- 8 POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 12 Zagreb (Grad Zagreb)
Savska cesta 41/VIII

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 15 dhrkac@dtl.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 35 - Proizvodnja ostalih prijevoznih sredstava
- 1 * - Pomorski i obalni prijevoz
- 1 70 - Poslovanje nekretninama
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- 1 92.62.1 - Djelatnosti marina
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem
- 1 * - Računovodstvene i knjigovodstvene djelatnosti
- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 2 * - izdavanje garancija i drugih jamstava
- 2 * - kreditiranje, uključujući potrošačke kredite, hipotekarne kredite i financiranje komercijalnih poslova
- 3 * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
- 3 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 3 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 3 * - Usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- 3 * - Posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- 3 * - Savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 9 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- 9 * - Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 9 * - Iznajmljivanje motornih vozila
- 9 * - Djelatnost iznajmljivanja plovila

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 DTL UPRAVLJANJE d.o.o. za usluge, pod MBS: 080826174, upisan kod:
Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 89865859781
Zagreb, Sućova 7
- 5 - član društva
- 16 PLENA GROUP LTD, Cipar, Broj iz registra: HE 460472, Naziv
registra: Registar trgovačkih društava, Nadležno tijelo:
Ministarstvo energetike, trgovine i industrije, Odjel za registar
trgovačkih društava i intelektualno vlasništvo, OIB: 79838459258
2048 Nicosia, Strovolos, STROVOLOU 236
- 16 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 14 DRAŽEN HRKAČ, OIB: 31246168817
Zagreb, Sućova ulica 7
- 6 - direktor
- 6 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor
17.07.2013. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 9 120.000,00 kuna / 15.926,74 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju od 05. studeni 2003. god.
- 2 Izjava o osnivanju od 05.11.2003. godine izmijenjena u cijelosti temeljem Odluke o promjeni predmeta poslovanja i izmjeni Izjave od 29.01.2008. godine. Jedini član društva dana 29.01.2008. godine usvojio Izjavu koja se dostavlja sudu u zbirku isprava.
- 3 Odlukom članova društva od 06.12.2011.god. izmijenjen je uvodni dio Izjave od 29.01.2008.god. o članovima društva, čl. 5. o predmetu poslovanja, čl. 7. o temeljnom kapitalu i čl. 8. o poslovnim udjelima i Izjava od 29.01.2008.god. zbog ulaska dvaju članova preoblikovana je u Društveni ugovor od 06.12.2011.god. koji je dostavljen sudu i ulaže se u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 06.12.2011. godine izmijenjen je Odlukom Skupštine društva na način da je dana 07.02.2013. godine donosen novi Društveni ugovor koji se prilaže uz prijavu za zbirku isprava.
- 6 Društveni ugovor od 07.02.2013. godine izmijenjen je Odlukom



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- Skupštine društva na način da je dana 17.07.2013. godine donesen novi Društveni ugovor koji je dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 8 Društveni ugovor od 17.07.2013. godine izmijenjen Odlukom Skupštine društva 18.02.2014. godine u članku 2. - tvrtka, te je dana 18.02.2014. godine sastavljen novi Društveni ugovor koji se prilaže uz prijavu za zbirku isprava.
 - 9 Odlukom skupštine Društva od 20. veljače 2018. godine izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora od 18. veljače 2014. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (čl. 4.); temeljni kapital (čl. 5.) i poslovne udjele (čl. 6.), te je u cijelosti izmijenjen Društveni ugovor i u potpunom tekstu od 20. veljače 2018. godine dostavljen sudu.
 - 10 Odlukom članova društva od 08.03.2018. godine promijenjene su odredbe o temeljnom kapitalu (članak 5.) i poslovnim udjelima (članak 6.), te je u cijelosti izmijenjen Društveni ugovor od 20.02.2018. godine i u potpunom tekstu dostavljen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 4 Temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala od 07.02.2013. godine temeljni kapital je povećan uplatom u novcu i to sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 1.000,00 kn na iznos od 21.000,00 kn.
- 6 Temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala od 17.07.2013. godine temeljni kapital je povećan uplatom u novcu i to: sa iznosa od 21.000,00 kuna za iznos od 12.000.000,00 kuna na iznos od 12.021.000,00 kuna.
- 9 Temeljni kapital smanjen je s iznosa od 12.021.000,00 kn, za iznos od 720.000,00 kn na iznos od 11.901.000,00 kn; povlačenjem svih postojećih poslovnih udjela, uz istodobno formiranje tri nova poslovna udjela, svaki nominalnog iznosa 40.000,00 kn u postupku podjele društva - odvajanje s preuzimanjem.

Statusne promjene: podjela subj. upisa odvj. s preuzimanjem

- 9 Na temelju Ugovora o podjeli i preuzimanju od 21. prosinca 2017. godine, koji je odobrila skupština ovog trgovačkog društva dana 20. veljače 2018. godine, provodi se podjela-odvajanjem dijela imovine ovog društva, dakle POSLOVNA ULAGANJA d.o.o za usluge i trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Savska cesta 182, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, na registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080476489, OIB 14050704238, kao Društva koje se dijeli, na trgovačko društvo ALFA PROPERTIES društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Savska cesta 182 upisano na registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upias (MBS) 080993081, OIB 15626811205, kao društva preuzimatelja.

OSTALI PODACI:

- 6 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 17.07.2013. godine temeljni kapital uplaćen je u novcu u iznosu od 3.000.000,00 kuna te se svaki član društva obvezuje uplatiti preostali dio temeljnog kapitala u tri rate, svaka iznosa 1.000.000,00 kuna tijekom razdoblja od dvije godine od donošenja Odluke o povećanju temeljnog kapitala odnosno do 17.07.2015. godine.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 7 - U skladu s odlukom članova društva od 17.07.2013.godine, članovi društva su uplatili prvu ratu preostalog dijela temeljnog kapitala, svaki u iznos od 2.000.000,00 kuna, ukupno 6.000.000,00 kuna.
- Redni broj zabilježbe: 2
- 8 - U skladu s odlukom članova društva od 17.07.2013. godine članovi društva su uplatili posljednju ratu preostalog dijela temeljnog kapitala, svaki u iznosu od 1.000.000,00 kuna, ukupno 3.000.000,00 kuna.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 11.06.25	2024	01.01.24 - 31.12.24	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-03/9703-2	08.12.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-08/1359-2	07.02.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-11/22881-2	09.12.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-13/3535-2	13.02.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-13/4008-4	26.02.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-13/17259-5	16.10.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-14/1192-3	30.01.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-14/1138-5	27.02.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-18/8016-2	28.02.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0010	Tt-18/10762-2	15.03.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0011	Tt-18/10763-2	16.03.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0012	Tt-20/627-2	14.01.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0013	Tt-22/55632-2	14.12.2022	Trgovački sud u Zagrebu
0014	Tt-23/17426-1	18.04.2023	Trgovački sud u Zagrebu
0015	Tt-24/11970-2	26.03.2024	Trgovački sud u Zagrebu
0016	Tt-25/39600-2	08.04.2025	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	02.04.2012	elektronički upis
eu	/	28.06.2013	elektronički upis
eu	/	06.06.2014	elektronički upis
eu	/	13.05.2015	elektronički upis
eu	/	18.06.2016	elektronički upis
eu	/	02.06.2017	elektronički upis
eu	/	28.04.2018	elektronički upis
eu	/	17.04.2019	elektronički upis
eu	/	14.07.2020	elektronički upis
eu	/	30.06.2021	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	29.06.2022	elektronički upis
eu /	21.06.2023	elektronički upis
eu /	26.06.2024	elektronički upis
eu /	11.06.2025	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINI
STARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00tmF-hn39N-QzHkB-jCUTr-nTHL7
Kontrolni broj: o0nrJ-478FD-aNyPp-g0Rfp

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa
i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.